

BAREME au 1^{er} Janvier 2024

Honoraires Transaction TTC, Taux TVA 20% (A la charge du Vendeur)

Prix de vente	Honoraires TTC
Garage – parking :	Forfait 1500 €
Jusqu'à 60 000 €	5 000 €
60 001 € à 80 000 €	6 000 €
80 001 € à 120 000 €	7 000 €
120 001 € à 140 000 €	8 000 €
140 001 € à 180 000 €	9 000 €
180 001 € à 220 000 €	10 000 €
220 001 € à 240 000 €	11 000 €
240 001 € à 260 000 €	12 000 €
260 001 € à 280 000 €	13 000 €
280 001 € à 320 000 €	14 000 €
320 001 € à 350 000 €	15 000 €
350 001 € à 380 000 €	16 000 €
380 001 € à 420 000 €	17 000 €
420 001 € à 450 000 €	18 000 €
450 001 € à 500 000 €	19 000 €
500 001 € à 550 000 €	20 000 €
550 001 € à 600 000 €	21 000 €
600 001 € à 650 000 €	22 000 €
Plus de 650 000 €	3.30% du prix de vente

Il n'est pas pratiqué d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Estimation : Sur devis préalable , minimum 150 € TTC

Honoraires Location TTC, Taux TVA 20%

A la charge du Bailleur : Honoraires de visite, de constitution de dossier et rédaction du bail 80% d'un mois de loyer hors charges, plafonnés à 8 € /m², État des lieux 3 € /m²

Honoraires d'entremise et de négociation Forfait 80 €

A la charge du locataire entrant : Honoraires de visite, de constitution de dossier et rédaction du bail 80% d'un mois de loyer hors charges, plafonnés à 8 € /m², État des lieux 3 € /m²

Honoraires locaux industriels et commerciaux : Entremise 500 € HT à la charge du Bailleur

Bail HT 2 mois de loyer TTC à la charge du demandeur - Avenant HT 1 mois de loyer TTC à la charge du demandeur.

ABP Immobilier

S.A.S.U. au capital de 10000 Euros – RCS Saint-Etienne 494 642 754 Carte Professionnelle n°42022015000000232

TVA FR 61 464 642 754

Siège Social : 7 avenue du général de Gaulle, 42340 VEAUCHE

Garantie financière GALIAN 120 000 € - RCP MMA Entreprise - FNAIM Adhérent n° 29557 C